

## Győrújfalú Községi Önkormányzat

9171 Győrújfalú, Ady Endre u. 7.

Tel.: 96/541-200 Fax: 96/541-201

---

# MEGHÍVÓ LAKOSSÁGI FÓRUM MEGTARTÁSÁRA ÉS PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS LEFOLYTATÁSÁRA

Tisztelt Partnerek!

Tisztelt Lakosság!

Tájékoztatjuk Önöket, hogy helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítás (egyedi építési hely kijelölése a 280 hrsz-ú telken) témában lakossági fórumot tartunk.

A lakossági fórum **időpontja: 2025. szeptember 12. péntek**  
**10:00 óra**

A lakossági fórum **helyszíne: Faluház (Ady Endre u. 9.)**

Győrújfalú Községi önkormányzat a település helyi építési szabályzatát módosítani kívánja az alábbiak szerint:

<https://www.gyorujfalu.hu/index.php/onkormanyzat/telepulesrendezes>

**Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztéssel és településrendezéssel, a települési arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 5/2017. (III. 23.) önkormányzati rendelete értelmében az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre:**

- a) a településen bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező természetes személy;
- b) a településen székhellyel, telephellyel vagy fiókteleppel rendelkező vállalkozás;
- c) nyilvántartott érdekképviselői szervezet, amelynek a település a működési hatókörébe tartozik;
- d) bejegyzett civil szervezet, amelynek a település a működési hatókörébe tartozik;
- e) a településen működő, jogszabályban elismert egyház.

## Győrújfalú Községi Önkormányzat

9171 Győrújfalú, Ady Endre u. 7.  
Tel.: 96/541-200 Fax: 96/541-201

---

Győrújfalú Községi Önkormányzat a partnerek tájékoztatásának elősegítésére a [www.gyorujfalu.hu](http://www.gyorujfalu.hu) önkormányzati honlapon külön tárhelyet biztosít a partnerségi egyeztetés során keletkező dokumentációk egységes megjelenítése érdekében.

**A honlapon közzétett lakossági fórumról szóló felhívás és annak mellékletét képező dokumentumok megtalálhatóak az alábbi linken:**

<https://www.gyorujfalu.hu/index.php/onkormanyzat/telepulesrendezes>

**A partnerségi észrevételek, javaslatok közlésének és nyilvántartásának rendje:**

A közzétett tájékoztató alapján **a partnerek észrevételeket, javaslatokat tehetnek az alábbi módokon:**

- a) a lakossági fórumon szóban
- b) a lakossági fórumot megelőzően és a fórumtól számított számított 8 napon belül papír alapon az önkormányzat hivatalában, ügyfélfogadási időben történő személyes leadással / levélben az önkormányzat címére (9171 Győrújfalú, Ady Endre u. 7.) megküldeni
- c) a lakossági fórumot megelőzően és a fórumtól számított 8 napon belül elektronikusan az [igazgatas@gyorujfalu.hu](mailto:igazgatas@gyorujfalu.hu) e-mail címre történő megküldéssel megtenni.

A beérkezett észrevételeket, javaslatokat az önkormányzati főépítész táblázatban összegzi, amelyet az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.

**A partnerségi észrevételek, javaslatok dokumentálásának rendje:**

A határidőben beérkezett észrevételeket és javaslatokat az önkormányzati főépítész megvizsgálja, valamint véleményezésre megküldi a településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszköz, települési arculati kézikönyv vagy településképi rendelet készítésével megbízott tervezőnek, aki szakmai álláspontjáról az önkormányzati főépítészt 5 napon belül írásban tájékoztatja.

## **Győrújfalú Községi Önkormányzat**

9171 Győrújfalú, Ady Endre u. 7.

Tel.: 96/541-200 Fax: 96/541-201

---

Az önkormányzati főépítész a tervezői szakmai vélemény figyelembevételével valamennyi érdemi észrevételre, javaslatra választ állít össze. Az elfogadásra nem kerülő észrevételekre, javaslatokra adott választ érdemi indokolással kell ellátni.

Az el nem fogadott észrevételek, javaslatok indokolását az önkormányzati főépítész táblázatban összegzi, amelyet a polgármester közzé tesz a fenti rendeletben meghatározott tárhelyen és erről hirdetményt jelent meg az önkormányzati honlapon. Az összegzést tartalmazó táblázatot az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.

### **A nyilvánosságot biztosító intézkedések:**

Valamennyi elfogadott koncepció, stratégia, településrendezési eszköz, települési arculati kézikönyv és településképi rendelet jóváhagyását, kihirdetését követő 15 napon belül a polgármester az elfogadott dokumentumot teljes terjedelmében feltölti a rendeletben meghatározott tárhelyre. A feltöltésről a polgármester a helyben szokásos módon felhívást tesz közzé.

Győrújfalú, 2025. szeptember 4.

**Folkmayer Szimonetta s. k.  
polgármester**