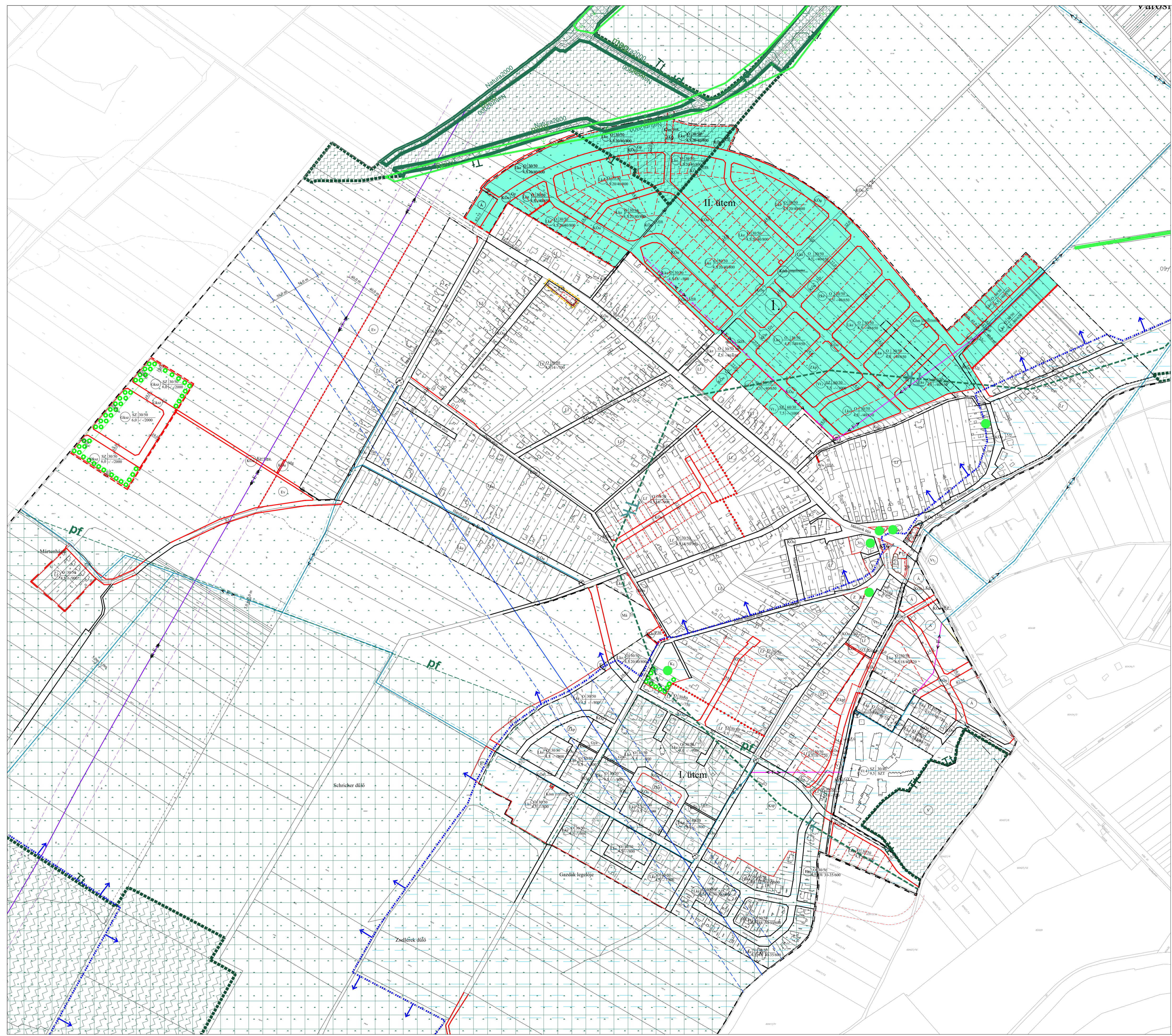
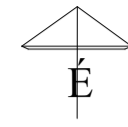


Győrújfalú

Településrendezési terv módosítás

Szabályozási terv



JELMAGYARÁZAT

- Módosiással érintett terület határa
- Határvonalak
- Közigazgatási terület határa
- Beépített és beépítésre szánt terület határa határvonala
- Szabályozási vonal
- Meglévő körterületi határvonal
- Építési övezet határa
- Irányadó telekhatár
- Építési hely határa
- Építési hely előkerti határa
- 400 LV-os elektromos légvezeték és védőtávolsága
- 20 KV-os elektromos légvezeték, transzformátor és védőtávolsága
- Kiváltható 20 KV-os elektromos légvezeték és transzformátor
- Megszüntetendő 20 KV-os elektromos légvezeték és transzformátor
- Győr-Posony mikrobullamú összeköttetés és védőtávolsága

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELTE ELEMELK

- Országos táj-tervezési elemek
- NATURA 2000 területnek határvonala
 - országos ökológiai hálózati puffertávolság
 - országos ökológiai hálózati magterület
 - tájképződési terület
 - természeti terület
 - egyéb táj érték
 - Védőterületek, védőtávolságok
 - vízbázis hidrológiai "A" védővezete
 - vízbázis hidrológiai "B" védővezete

Terrületfelhasználási elemek és övezetek

- Beépített és beépítésre szánt terület
- Lakóterület
- LF Falusias
 - Lke Kertvárosias
- Vegyes terület
- Vt Településközpont vegyes
 - Vk Központi vegyes terület
- Gazdasági terület
- Gksz Kereskedelem, szolgáltatás
 - Gksz Út Kiszolgáló út
- Beépítésre nem szánt terület
- Különléges terület
- Kt Temező
 - Kip Sportpálya
- Közlekedési területek
- KÖu M Országos mellékút kerékpárral
 - KÖu GY Gyűjtőút
 - KÖu Te Települési mellékút
 - KÖu Kiszolgálóút
 - KÖu GYA Gyalogút
 - KÖu Kp Kerékpárral
 - KÖu P Parkoló
 - KÖu Z Közlekedési terület zoldfelülettel
 - Köm Körműterület
- Mezőgazdasági terület
- Mg Gazdálkodási terület
- Zöldterület
- Z kp Zöldterület
- Erdőterületek
- E Erdőterület
- Virágdalkodási terület
- V Virágdalkodási terület
- Egyéb
- Telken belüli közelező fásítás
 - Átmeneti szabályozással érintett terület

Győrújfalú Község Önkormányzata Képviselő-testülete rendeletével módosított 9/2004. (VI.11.) OK rendeletnek melléklete

REGIOPLAN		Közműves- és településrendezési KFT. 9022. Győr, Újkapu utca 13. Tel./Fax: 96/511-504, 529-751 e-mail: regio@regioplan.hu	
Munka neve:	Győrújfalú község Önkormányzata	Munkaszám:	Rp. 1.142-20
Munkaszám neve:	Győrújfalú településrendezési terv módosítás	Méretarány:	
Rajz címe:	Szabályozási terv	Rajzszám:	SZ-11
Felkészítő településrendező:	Szabályozási és övezeti terv (belterület)	Dokumentálás dátuma:	2025.08.
Felkészítő településrendező:	Településrendezési tervtervező:	Felkészítő és kerékpáros tervező:	
Kalmár Ágnes T108-0479	Szabó Péter	Felkészítő és kerékpáros tervező:	
Róder Tibor K161-08-0133	Ferenczi Hubo	Felkészítő és kerékpáros tervező:	
		Felkészítő és kerékpáros tervező:	
		Felkészítő és kerékpáros tervező:	

A tervezési alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült.