

11/2025/Ny.

**Jegyzőkönyv**  
Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselelő-testületének rendes, nyilvános üléséről

**Ideje:** 2025. 11. 19. 17:30 óra

**Helye:** Győrújfalú Polgármesteri Hivatal, Győrújfalú, Ady Endre u. 7.

**Jelen vannak:** *(Jelenléti ív szerint, jegyzőkönyv melléklete):*

Folkmayer Szimonetta	polgármester
dr. Pardavi Máté	alpolgármester
Karácsony József	polgármesteri biztos
Budayné Winkler Henrietta Katalin	képviselelő
Sudár Miklós	képviselelő
Szücs Arnold Gyula	képviselelő

**Távolmaradását előzetesen jelezte:**

Tóth Dénes	alpolgármester
------------	----------------

**Meghívottként:**

Horváth Ákos	bizottsági tag
--------------	----------------

**Állandó meghívottként, tanácskozási joggal:** Otlakán Roland Olivér jegyző

**Folkmayer Szimonetta polgármester:** Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselelő-testület tagjai közül 6 fő van jelen, így a képviselelő-testület határozatképes.

A képviselelő-testület nyilvános ülését megnyitja.

Ismerteti a napirendi pontokat *(Meghívó szerint, jegyzőkönyv melléklete)*. Javasolja megtárgyalni a Leader pályázat határozatának kiegészítését és a csomópont témáját.

Szavazásra teszi fel a javasolt napirend elfogadását.

Döntéshozatal:

Szavazott: 6 fő      Igen szavazat: 6      Nem szavazat: 0      Tartózkodott: 0

**117/2025. (XI.19.) Kt. határozat:**

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselelő-testülete elfogadja a javasolt napirendi pontokat az alábbi szerint:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről és a két ülés közötti eseményekről
2. Beszámoló Győrújfalú Községi Önkormányzat 2025. III. negyedéves gazdálkodásáról
3. Győrújfalú Községi Önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési terve
4. Győrújfalú község Rp.I.142-20 munkaszámú településrendezési terv módosítása

5. Győri Volán Sporthorgász Egyesület székhelyhasználati kérelme
6. Győrújfalú 5/1 hrsz-ú ingatlanon kétlakásos lakóépület építési kérelme
7. Győrújfalú 50/2 hrsz-ú ingatlanon kerítés építési kérelme
8. Településkép és életminőség fejlesztése, helyi identitás erősítése (KAP-RD57-083-1-25) LEADER pályázat
9. 1401 j. út -Rákóczi u.- Fő tér csomópont kiépítése

**1. napirendi pont:** Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről és a két ülés közötti eseményekről

*Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.*

Folkmayer Szimonetta polgármester: Szavazásra teszi fel a beszámoló elfogadását.

Döntéshozatal:

Szavazott: 6 fő      Igen szavazat: 6      Nem szavazat: 0      Tartózkodott: 0

**118/2025. (XI.19.) Kt. határozat:**

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 95/2025. (IX.16.) Kt. határozat, a 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107/2025. (X.9.) Kt. határozat, a 115/2025. (X.27.) Kt. határozat, mint lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, a két ülés közötti eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja, a megtett végrehajtási intézkedéseket jóváhagyja.

**2. napirendi pont:** Beszámoló Győrújfalú Községi Önkormányzat 2025. III. negyedéves gazdálkodásáról

*Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.*

Sudár Miklós bizottsági elnök: Győrújfalú Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága támogatja Győrújfalú Községi Önkormányzat 2025. III. negyedéves gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadását.

Folkmayer Szimonetta polgármester: Szavazásra teszi fel.

Döntéshozatal:

Szavazott: 6 fő      Igen szavazat: 6      Nem szavazat: 0      Tartózkodott: 0

**119/2025. (XI.19.) Kt. határozat:**

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a beszámolót az önkormányzat 2025. III. negyedéves gazdálkodásáról.

**3. napirendi pont:** Győrújfalú Községi Önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési terve

*Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.*

**Sudár Miklós bizottsági elnök:** Győrújfalú Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a 2025. évi belső ellenőrzés témája „Az élelmezési tevékenység szabályozása, gyakorlata vásárolt élelmezés esetén.” legyen.

**Folkmayer Szimonetta polgármester:** Szavazásra teszi fel a javaslatot.

Döntéshozatal:

Szavazott: 6 fő      Igen szavazat: 6      Nem szavazat: 0      Tartózkodott: 0

120/2025. (XI.19.) Kt. határozat:

Győrújfalú Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2025. évi belső ellenőrzés témája: „Az élelmezési tevékenység szabályozása, gyakorlata vásárolt élelmezés esetén.”

Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a belső ellenőrt értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. december 10.

**4. napirendi pont:** Győrújfalú község Rp.I.142-20 munkaszámú településrendezési terv módosítása

*Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.*

**Sudár Miklós bizottsági elnök:** Győrújfalú Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága támogatja a helyi építési szabályzat módosítását a Rp.I.142-20 munkaszámú településrendezési terv módosításnak megfelelően.

**Folkmayer Szimonetta polgármester:** Szavazásra teszi fel a helyi építési szabályzat módosítását.

Döntéshozatal:

Szavazott: 6 fő      Igen szavazat: 6      Nem szavazat: 0      Tartózkodott: 0

Győrújfalú Község Önkormányzata Képviselő-testületének

13/2025. (XI.24.) önkormányzati rendelete

a helyi építési szabályzatáról szóló 9/2004. (VI. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(jegyzőkönyv melléklete)

**5. napirendi pont:** Győri Volán Sporthorgász Egyesület székhelyhasználati kérelme

**Folkmayer Szimonetta polgármester:** Ismereti a kérelmet (*jegyzőkönyv melléklete*). Javasolja, hogy a Győrújfalú, Ady Endre u. 9. szám alatti könyvtár helyiségét ajánlják fel székhelynek. Szavazásra teszi fel a javaslatot.

Döntéshozatal:

Szavazott: 6 fő      Igen szavazat: 6      Nem szavazat: 0      Tartózkodott: 0

**121/2025. (XI.19.) Kt. határozat:**

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Győri Volán Sporthorgász Egyesület a Győrújfalú, Ady Endre u. 9. szám alatti Könyvtár helyiségét székhelyként használja.

Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. december 10.

**6. napirendi pont: Győrújfalú 5/1 hrsz-ú ingatlanon kétlakásos lakóépület építési kérelme**

**Sudár Miklós bizottsági elnök:** Győrújfalú Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elhalasztotta a döntést a Győrújfalú 5/1 hrsz-ú ingatlanon kétlakásos lakóépület építési kérelme ügyében, mivel a főépítési állásfoglalás nem érkezett meg.

**Folkmayer Szimonetta polgármester:** Szavazásra teszi fel a döntés elhalasztását.

Döntéshozatal:

Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 6

Nem szavazat: 0

Tartózkodott: 0

**122/2025. (XI.19.) Kt. határozat:**

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Bizottsága elhalasztja a döntést a Győrújfalú 5/1 hrsz-ú ingatlanon kétlakásos lakóépület építési kérelme ügyében.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. december 31.

**7. napirendi pont: Győrújfalú 50/2 hrsz-ú ingatlanon kerítés építési kérelme**

**Sudár Miklós bizottsági elnök:** Győrújfalú Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága támogatja hozzájárulás adását a Győrújfalú 50/2 hrsz-ú ingatlanon kerítés építéséhez a Győrújfalú 58 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan határára.

**Folkmayer Szimonetta polgármester:** Szavazásra teszi fel a hozzájárulás megadását.

Döntéshozatal:

Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 6

Nem szavazat: 0

Tartózkodott: 0

**123/2025. (XI.19.) Kt. határozat:**

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulását adja a Győrújfalú 50/2 hrsz-ú ingatlanon kerítés építéséhez a Győrújfalú 58 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan határára.

Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2025. december 10.

**8. napirendi pont: 8. Településkép és életminőség fejlesztése, helyi identitás erősítése (KAP-RD57-083-1-25) LEADER pályázat**

**Sudár Miklós bizottsági elnök:** Elmondja, hogy a korábban hozott határozatot ki kell egészíteni a megvalósulási helyszín helyrajzi számával.

**Folkmayer Szimonetta polgármester:** Szavazásra teszi fel 116/2025. (X.27.) Kt. határozat kiegészítését.

Döntéshozatal:

Szavazott: 6 fő      Igen szavazat: 6      Nem szavazat: 0      Tartózkodott: 0

**124/2025. (XI.19.) Kt. határozat:**

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 116/2025. (X.27.) Kt. határozatot a következők szerint módosítja:

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Településkép és életminőség fejlesztése, helyi identitás erősítése (KAP-RD57-083-1-25) LEADER pályázati kiírásra maximum 10 millió forint támogatásra, rendezvénysátor beszerzésére, 5 % az önerő vállalásával, a Győrújfalú 116/13 hrsz. megvalósítási helyre.

Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. november 26.

**9. napirendi pont: 1401 j. út -Rákóczi u.- Fő tér csomópont kiépítése**

**Folkmayer Szimonetta polgármester:** Elmondja, hogy megtörtént a munkaterület átadása. Várhatóan jövő héten hétfőn vagy kedden kezdődik a tényleges munkavégzés az időjárás függvényében. Két opció közül kell választaniuk. Az egyik szerint az Ady E. utca és a Rákóczi utca felé és felől a forgalom lezárásra kerül egy hónapra. A másik opció, hogy a főútról biztosítanak a lekanyarodást az Ady E. utca felé, viszont a Strabag kéri, hogy ezt ne tegyék, mert nem szabályszerűen fogják használni, ami gátolja a munkavégzést. Január közepétől folytatódik még egy hónapig.

**dr. Pardavi Máté alpolgármester:** Javasolja, hogy legyen jelen a rendőrség.

**Sudár Miklós bizottsági elnök:** Ezt időben kommunikálni kell.

**Horváth Ákos bizottsági tag:** Úgy kell csinálni, ahogy a Strabag kéri.

**Szücs Arnold Gyula képviselő:** Amit a Strabag javasol, azt fogadják el.

**Karácsony József polgármesteri biztos:** Amint lesz lehetőség rá, nyissák meg. A Berek és a

Táncsics utca sarkára is ki kellene táblázni.

**Folkmayer Szimonetta polgármester:** Online és papír alapon is tájékoztatnak. Szavazásra teszi fel a közútkezelői hozzájárulás megadását Fő tér és a Rákóczi utca lezárásával a kivitelezés alatt.

Döntéshozatal:

Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 5

Nem szavazat: 0

Tartózkodott: 1

125/2025. (XI.19.) Kt. határozat:

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete közútkezelői hozzájárulást ad a 1401 j. út -Rákóczi u.- Fő tér csomópont kiépítéséhez, ideiglenes forgalomkorlátozásához a Fő tér és a Rákóczi utca lezárásával.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közútkezelői hozzájárulás kiadására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. december 10.

**Folkmayer Szimonetta polgármester:** A nyilvános testületi ülést 17:50 órakor bezárja, megköszöni a megjelenést.



Folkmayer Szimonetta  
polgármester



Ottlakán Roland Olivér  
jegyző