

8/2025/Ny.

Jegyzőkönyv
Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendes, nyilvános üléséről

Ideje: 2025. 09. 16. 19:30 óra

Helye: Polgármesteri Hivatal, Győrújfalú, Ady Endre u. 7.

Jelen vannak: *(Jelenléti ív szerint, jegyzőkönyv melléklete):*

Folkmayer Szimonetta	polgármester
dr. Pardavi Máté	alpolgármester
Budayné Winkler Henrietta Katalin	képviselő
Sudár Miklós	képviselő
Szücs Arnold Gyula	képviselő

Meghívottként:

Horváth Ákos	tag
Kadler András	tag

Távolmaradását előzetesen jelezte:

Tóth Dénes	alpolgármester
Karácsony József	polgármesteri biztos

Állandó meghívottként, tanácskozási joggal: Otlakán Roland Olivér jegyző

Lakosság részéről: 2 fő.

Folkmayer Szimonetta polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai közül 5 fő van jelen, így a képviselő-testület határozatképes.

A képviselő-testület nyilvános ülését megnyitja.

Ismerteti a napirendi pontokat *(Meghívó szerint, jegyzőkönyv melléklete).*

Szavazásra teszi fel a javasolt napirend elfogadását.

Döntéshozatal:

Szavazott: 5 fő

Igen szavazat: 5

Nem szavazat: 0

Tartózkodott: 0

91/2025. (IX.16.) Kt. határozat:

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a javasolt napirendi pontokat az alábbi szerint:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
2. Győrújfalú község Rp.I.142-20 munkaszámú településrendezési terv módosítása
3. A Győrújfalú 321/1, 321/3 és 321/4 hrsz.-ú ingatlanok önkormányzati tulajdonba vétele

4. Településrendezési szerződés kötése a Győrújfalú 510/6, 053, 049/2, 049/22, 049/23 hrsz-ú ingatlanok fejlesztésére
5. Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről szóló 17/2018 (XII.13.) önkormányzati rendelet módosítása
6. Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat
7. Bölcsődei ellátási megállapodás kötése
8. Szigetközi Csutora Hagyományápoló Egyesület támogatási kérelme

1. napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Ottlakán Roland Olivér jegyző: Ismerteti az előterjesztést.

Folkmayer Szimonetta polgármester: Szavazásra teszi a határozati javaslat elfogadását.

Döntéshozatal:

Szavazott: 5 fő

Igen szavazat: 5

Nem szavazat: 0

Tartózkodott: 0

92/2025. (IX.16.) Kt. határozat:

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 17/2025.(II.10.) Kt. határozat, az 51/2025.(IV.16.) Kt. határozat, a 68, 69, 70/2025.(VII.17.) Kt. határozat, a 83, 90/2025.(VIII.21.) Kt. határozat, mint lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló tájékoztatót elfogadja, a megtett végrehajtási intézkedéseket jóváhagyja.

A Képviselő-testület az 50/2025. (IV.16.) Kt. határozat határidejét 2025. december 31-re módosítja.

2. napirendi pont: Győrújfalú község Rp.I.142-20 munkaszámú településrendezési terv módosítása

Sudár Miklós bizottsági elnök: Győrújfalú Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Folkmayer Szimonetta polgármester: Szavazásra teszi a határozati javaslat elfogadását.

Döntéshozatal:

Szavazott: 5 fő

Igen szavazat: 5

Nem szavazat: 0

Tartózkodott: 0

93/2025. (IX.16.) Kt. határozat:

Győrújfalú Község Önkormányzata Képviselő-testülete lefolytatta a Győrújfalú község Rp.I.142-20 munkaszámú településrendezési terv módosításával kapcsolatban a környezeti értékelés szükségességének előzetes vizsgálatát. Az érintett államigazgatási szervek megadták állásfoglalásukat.

A beérkezett vélemények alapján a környezeti értékelés dokumentációt nem kell

elkészíteni.

Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Regioplan Kft-t értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. szeptember 30.

3. napirendi pont: A Győrújfalú 321/1, 321/3 és 321/4 hrsz.-ú ingatlanok önkormányzati tulajdonba vétele

Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Sudár Miklós bizottsági elnök: Győrújfalú Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Folkmayer Szimonetta polgármester: Szavazásra teszi a határozati javaslat elfogadását.

Döntéshozatal:

Szavazott: 5 fő Igen szavazat: 5 Nem szavazat: 0 Tartózkodott: 0

94/2025. (IX.16.) Kt. határozat:

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Győrújfalú 112/2 és 321 helyrajzi számú földrészletek (Mártírok utca) megosztása során létrejött Győrújfalú 321/1, 321/3 és 321/4 hrsz.-ú ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételéhez a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) bekezdése és a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32. § (3c) bekezdése alapján.

Képviselő-testület felhatalmazása a polgármestert az ingatlanok átadás-átvételével kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére és az átvétellel kapcsolatban felmerülő költségek viselésére vonatkozó kötelezettségvállalásra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. december 31.

4. napirendi pont: Településrendezési szerződés kötése a Győrújfalú 510/6, 053, 049/2, 049/22, 049/23 hrsz.-ú ingatlanok fejlesztésére

Sudár Miklós bizottsági elnök: Győrújfalú Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a 049/2, 049/22 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó telepítési tanulmányterv partnerségi egyeztetését.

Folkmayer Szimonetta polgármester: Szavazásra teszi fel javaslat elfogadását.

Döntéshozatal:

Szavazott: 5 fő Igen szavazat: 5 Nem szavazat: 0 Tartózkodott: 0

95/2025. (IX.16.) Kt. határozat:

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy lefolytatja a

049/2, 049/22 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó, melléklet szerinti (jegyzőkönyv melléklete) telepítési tanulmányterv partnerségi egyeztetését.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a telepítési tanulmányterv partnerségi egyeztetését folytassa le.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. október 8.

5. napirendi pont: Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről szóló 17/2018 (XII.13.) önkormányzati rendelet módosítása

Sudár Miklós bizottsági elnök: Győrújfalú Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága támogatja a rendelet módosítását a következők szerint. A szociális célú lakás bérleti díja 65.000 Ft + rezsiről 80.000 Ft + rezsire, a szolgálati lakás bérleti díja 80.000 Ft + rezsiről 100.000 Ft + rezsire, a piaci alapú lakás bérleti díja 135.000,-Ft + rezsiről 160.000 Ft + rezsire változik, a szolgálati lakás maximális bérleti ideje hat hónap, mely meghosszabbítható.

Folkmayer Szimonetta polgármester: Szavazásra teszi a rendelet módosítását.

Döntéshozatal:

Szavazott: 5 fő

Igen szavazat: 5

Nem szavazat: 0

Tartózkodott: 0

Győrújfalú Község Önkormányzata Képviselő-testületének

11/2025.(IX.26.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről szóló 17/2018 (XII.13.)

önkormányzati rendelet módosításáról (jegyzőkönyv melléklete)

6. napirendi pont: Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat

Folkmayer Szimonetta polgármester: Javasolja a pályázathoz történő csatlakozást. Szavazásra teszi fel.

Döntéshozatal:

Szavazott: 5 fő

Igen szavazat: 5

Nem szavazat: 0

Tartózkodott: 0

96/2025. (IX.16.) Kt. határozat:

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez 2026. évi pályázati fordulójához.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Csatlakozási Nyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. szeptember 29.

7. napirendi pont: Bölcsődei ellátási megállapodás kötése

Folkmayer Szimonetta polgármester: Ismerteti az előterjesztést (*jegyzőkönyv melléklete*). Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Döntéshozatal:

Szavazott: 5 fő Igen szavazat: 5 Nem szavazat: 0 Tartózkodott: 0

97/2025. (IX.16.) Kt. határozat:

Győrújfalui Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete ellátási megállapodást köt a melléklet szerint (*jegyzőkönyv melléklete*) Győrladamér Község Önkormányzatával a Győrladaméron lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező bölcsődés korú gyermekek bölcsődei ellátásának biztosítására 2025. október 1-től 2026. augusztus 31-ig a Győrújfalui Vadvirág Óvoda és Bölcsődében.

Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a bölcsődei ellátási megállapodás aláírására.

Határidő: 2025. szeptember 30.

Felelős: polgármester

8. napirendi pont: Szigetközi Csutora Hagyományápoló Egyesület támogatási kérelme

Folkmayer Szimonetta polgármester: Elmondja, hogy minden önkormányzati rendezvényen részt vesznek. Javasolja részükre 200.000 Ft támogatás nyújtását.

Szücs Arnold Gyula képviselő: Javasolja, hogy keressék meg az intézményeket oktatás tartása érdekében.

Folkmayer Szimonetta polgármester: Kérte már őket, nagyon szívesen vállalják.

Sudár Miklós bizottsági elnök: Az egyesület szeretne a nyugdíjasok felé is nyitni.

Folkmayer Szimonetta polgármester: Szavazásra teszi fel 200.000 Ft támogatás nyújtását.

Döntéshozatal:

Szavazott: 5 fő Igen szavazat: 5 Nem szavazat: 0 Tartózkodott: 0

98/2025. (IX.16.) Kt. határozat:

Győrújfalui Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 200.000 Ft támogatást nyújt a Szigetközi Csutora Hagyományápoló Egyesület (9171 Győrújfalui, Kossuth L. u. 21.) részére.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására és a támogatás kiutalására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. szeptember 30.

Napirend után

Ottlakán Roland Olivér jegyző: Elmondja, hogy a korábbi évekhez hasonlóan felhívást tesznek közzé a tanköteles gyerekek és a 62 év feletti idősök részére kérelem benyújtására szociális támogatás nyújtása érdekében.

Kadler András bizottsági tag: Véleménye szerint a rászorulóknak kellene a támogatást nyújtani.

Ottlakán Roland Olivér jegyző: Bármikor adhatnak be támogatási kérelmet.

Budayné Winkler Henrietta Katalin képviselő: Létre fog jönni a szociális kerekasztal, hogy feltérképezzék a rászorulókat.

Folkmayer Szimonetta polgármester: Elmondja, hogy beadták a közvilágítás korszerűsítési pályázatot, melyben várhatóan az összes égőt LED-esre tudják cserélni. A kerékpárút felújítását két hét múlva kezdik. Azt követően az Ady Endre utca felújítását is elkezdik. A nyilvános testületi ülést 19:45 órakor bezárja, megköszöni a megjelenést.

Folkmayer Szimonetta
polgármester



Ottlakán Roland Olivér
jegyző