

15/2024/Ny.

Jegyzőkönyv
Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testületének közmeghallgatásáról

Ideje: 2024. 12. 18. 18:00 óra

Helye: Polgármesteri Hivatal, Győrújfalú, Ady Endre u. 7.

Jelen vannak: *(Jelenléti ív szerint, jegyzőkönyv melléklete):*

Folkmayer Szimonetta	polgármester
dr. Pardavi Máté	alpolgármester
Tóth Dénes	alpolgármester
Karácsony József	polgármesteri biztos
Sudár Miklós	képviselő
Szücs Arnold Gyula	képviselő
Budayné Winkler Henrietta Katalin	képviselő

Állandó meghívottként, tanácskozási joggal: Otlakán Roland Olivér jegyző

Lakosság részéről: 4 fő

Folkmayer Szimonetta polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai közül 7 fő van jelen, így a képviselő-testület határozatképes. A képviselő-testület közmeghallgatását megnyitja. Ismerteti a napirendi pontot *(Meghívó szerint, jegyzőkönyv melléklete)*. Szavazásra teszi fel a javasolt napirend elfogadását.

Döntéshozatal:

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 7

Nem szavazat: 0

Tartózkodott: 0

114/2024. (XII.18.) Kt. határozat:

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a javasolt napirendi pontot az alábbi szerint:

Közmeghallgatás:

- Tájékoztató az önkormányzat pénzügyi helyzetéről
- Tájékoztató az önkormányzat 2025. évi terveiről

Napirendi pont: Közmeghallgatás

- Tájékoztató az önkormányzat pénzügyi helyzetéről

Folkmayer Szimonetta polgármester: Előző polgármester úr leköszönő pénzügyi

helyzetjelentését az alábbiak szerint korigálja a hivatalos átadás-átvételkor jegyzőkönyv alapján:
Az általa megadott 2024. szeptember 30-i 82.080.618.- Ft egyenleggel szemben, 2024 október 4-én átadáskor 65.210.099.- Ft volt a bankszámlák egyenlege.

A két dátum közötti összeg különbsége: 16.870.519.- Ft (mindegyik adat valós, csak közben az eltelt négy napban a szeptemberi kötelezettségek - mint például bérek (mint minden hónapban) kifizetése megtörtént.

Az általa megadott összeg tartalmaz 8.515.096.- Ft-ot, amit Magyar Falu Programban járdafelújításra dr. Pardavi Máté alpolgármester úr kezdeményezésére 2024. júliusban benyújtott pályázatra megítélt és kifizetett támogatási összeg.

Ezenkívül kötött felhasználású összegek (mint például jutalmak, bérek, közétkeztetés nem államilag finanszírozott része, orvos, szociális támogatás): összesen nagyságrendileg 31.000.000.- Ft

Költségvetésbe be nem tervezett kötelezettségvállalások (közvilágítás korszerűsítés be nem tervezett része, rendezési terv módosításával kapcsolatos be nem tervezett költségek, polgármester úr végkielégítés): összesen nagyságrendileg 10.000.000.- Ft

Szabad felhasználású összeg nagyságrendileg, a teljesség igénye nélkül: 15.000.000.- Ft

Egy átadás-átvételnél egyetlen napi számlaegyenleg nem a tényleges pénzügyi helyzetet tükrözi.

Pénzügyi számításaink szerint hozzávetőlegesen 15.000.000.- Ft volt a rendelkezésre álló, szabadon felhasználható összeg átvételkor.

A 2024 december 31-i pénzügyi helyzetről is tájékoztatják a lakosságot a jövő év elején.

A önkormányzati lakások értékét is felmérték, melyeknél különbség volt a piaci értékben. A három lakás forgalmi értéke a 180 millió forinttal szemben 144 millió forint. Ezekre a lakásokra költeni kell, ami szintén az idei év költségvetését terheli, mivel felújításra és karbantartásra szorulnak. Ugyanez igaz az önkormányzati eszközökre is.

Erről a lakosságot jövő év elején írásban fogják tájékoztatni.

Ez a tájékoztatás alapos pénzügyi munka alapján készült.

- Tájékoztató az önkormányzat 2025. évi terveiről

Folkmayer Szimonetta polgármester: A teljesség igénye nélkül ismerteti a főbb pontokat.

2024-ben elindult egy térségi együttműködés a környező települések polgármestereivel. Közös tudnak pályázni, beszerezni több területen is.

Tervben van traffiboxok kihelyezése.

A kamerarendszere több helyről is kaphatnak támogatást. Három helyről is kértek be ajánlatot, tervben van a beszerzése.

Bankautomatára több banktól is kaptak ajánlatot (OTP, Raiffeisen, Erste, K&H), jövő évben döntenek a telepítéséről.

Folyamatban van a csomópont rendezése, több ízben tárgyaltak. A Magyar Közút nyerte a pályázatot, az önkormányzat közvetetten vesz részt a lámpás csomópont kialakításában. Gyalogátkelőhely is kialakításra kerülne a csomópont rendezésével. Emellett jelezték, hogy a Strabag csomópont rendezését is szeretnék, illetve az elkerülőről is tárgyaltak.

Óvodai eszközök további fejlesztése, felújítása a terv.

A kerékpárút felújításával kapcsolatban a Magyar Közúttal, a földmérővel felvették a kapcsolatot. Szigetköz szatyor rendezvényt tartanak.

Polgárőrséggel is egyeztetnek, akik jelezték, hogy szeretnék aktívabban részt venni a falu életében. A polgárőrségek is együttműködnének a környező településeken.

Nagyon fontos a zöldterület karbantartása, gondozása. Januártól plusz egy embert fel kell, hogy vegyenek erre a feladatra. Mérlegelni kell a feladatellátás módját, mivel 2-3 ember sem tudja ellátni. A lépésről-lépésre haladásnak a híve, két-három cél kitűzését javasolja. Eseménynaptárt készítenek a rendezvényekről.

Budayné Winkler Henrietta Katalin képviselő: Folyamatos keresik a lehetőségeket az új orvost illetően és a szociális gondozás bővítésére. Az orvosi rendelő dekorálását végzi.

Koltai Istvánné helyi lakos: Az óvoda melletti telken a kerítés mellett elhelyezett komposztáló kellemetlen szagú a nyári hónapokban. Javasolja, hogy kérjék meg a tulajdonost az áthelyezésére.

Szücs Arnold Gyula képviselő: Meg lehet kérni, de magánterületen szabadon helyezhető el. Jelezni fogják neki.

Koltai Istvánné helyi lakos: Az elkerülő úttal kapcsolatban érdeklődik.

Dr. Pardavi Máté alpolgármester: A kiviteli tervek is elkészültek. A kisajátítási tervek pontosításra kerültek. Forrást rendelnek a projekthez, első lépés a kisajátítás, utána tender kivitelezésre következik. Az ÉKM honlapja szerint 2028. 12. 31-ig készül el, ami biztos, hogy nem lesz meg. 60 milliárdos költségbeclés is szerepel ott. Egyben fogják megvalósítani. Ha jövő évben kap a területszerzés forrást, akkor 90 napon belül tulajdonba kerül a magyar állam. Utána uniós közbeszerzés van.

Nagy Tibor helyi lakos: A Zsák utca lezárásával kapcsolatban levelet írt a polgármester asszonynak.

Folkmayer Szimonetta polgármester: Válaszolt, hogy kimennek megnézni.

Nagy Tibor helyi lakos: Az önkormányzat hozott egy döntést, viszont a Zsák utca biztonságos, esztétikus kialakítása nem történt meg. Meg lett szavazva a helyreállítás, Pardavi Máté alpolgármester úr volt kint a helyszínen, megbeszéltek, hogy helyre lesz állítva, munkagépet ígért. Nem történt előrelépés, azóta nem kapott választ. A törvényességi osztálytól azt a választ kapta, hogy ha a testület hoz egy döntést, amiben nem jelölnék ki végrehajtási határidőt, akkor ő nem tehet semmit. Esett az árokba egy kisgyerek, nem történt komolyabb sérülése. Egy normális, rézsűs árkot kér. A kivitelezéssel kapcsolatban a választ kapta, hogy nem ezt az árkot kérte a polgármester. Ennek a javítását vállalta Pardavi Máté.

Dr. Pardavi Máté alpolgármester: Nem értek még oda. Kérdés, hogy kell-e egyáltalán oda az árok.

Ottlakán Roland Olivér jegyző: Született egy képviselő-testületi döntés az árok átalakításáról, mivel az nem megfelelő, amit az akkori polgármester nem hajtott végre.

Nagy Tibor helyi lakos: Az árok szükségességét fotókkal igazolta. Esőzések során átjárhatatlan volt előttük az út. Az árok a funkcióját már nagymértékben ellátja, de még megáll a víz.

Tóth Dénes alpolgármester: Az úttal párhuzamos árok kialakítása is segítené, hogy ne álljon meg a víz.

Nagy Tibor helyi lakos: Jelezték neki, hogy az a probléma, hogy nincs előttük árok. A tervek

szerint az utcájukban, a behajtás szerinti bal oldalon kellene az árkot kialakítani. Mindenki mindent betemet és murváz, ami nem jó. Lenne mit rendbe tenni. Felajánlotta, hogy vegyék ki előttük a két fát, de bebizonyosodott, hogy nem befolyásolja a helyzetet az árok hiánya.

Esztétikus, a földhivatal által felrajzolt zsákutca lezárást kér az önkormányzattól, rézsűs árokkal, befűvesítve. Egy foszforeszkáló jelzést kér kitenni, ami oldalról is látható.

Tóth Dénes alpolgármester: Az árok elé növény kihelyezése esztétikusabb lenne.

Nagy Tibor helyi lakos: Rengetek lehetőséget vázolt fel korábban. Bokor mögött lehet, hogy nem látják az árkot. A jelenlegi helyzetenél bármi jobb.

Folkmayer Szimonetta polgármester: Egy felelős van, a polgármester. Ki fog menni megnézni, és átbeszéljük a lehetőségeket, megnézi az előzményeket.

Tóth Dénes alpolgármester: Az ott lakókat kérem, hogy a zöldhulladékukat ne a közterületen helyezték el.

Nagy Tibor helyi lakos: A szomszédja túlépítette a telkét, két felé nyitották a telket, amit nem lehet. Jelezte a jegyzőnek, hogy a szomszédja zöldhulladékot, törmelékkel hordott az árokba. Azt a választ kapta, hogy a rendőrséghez forduljon. Az építési, településképi eljárás keretfeltételeit kéri betartatni. Kéri a csendrendelet betartását, mert neki joga van a pihenéshez. Kéri, hogy legyenek korrektek egymással, hallgassák meg a problémát.

Ottlakán Roland Olivér jegyző: Bármilyen kérdés, kérés érkezett hozzájuk, arra mindre válaszoltak. Az árokkal kapcsolatban a döntés megszületett, amit a polgármester nem hajtott végre, akit a képviselő-testület tudott volna felelősségre vonni. Nem a határidő hiánya volt az akadály.

Nagy Tibor helyi lakos: Azért nem tudta kieszközölni a végrehajtást, mert nem volt határidő kiszabva.

Folkmayer Szimonetta polgármester: Előrébb mutató, ha a megoldásról beszélnek. Foglalkozni fog vele, januárban kimegy, részletesen megnézi az előzményeket. Úgy gondolja, hogy az előző testület biztosan megtette, amit a tudott a legjobb szándéka szerint.

Budayné Winkler Henrietta Katalin képviselő: Más szellemiségben fognak gondolkodni, ezt ígérik.

Nagy Tibor helyi lakos: Az Akácos utcán a vízgyűjtő felé vezető járdánál gyalogos tábla van kihelyezve. Probléma a gyorsbehajtás az utcában. Lehet-e kérni, hogy a gyalogátkelőhöz kerüljön felfestés.

Ottlakán Roland Olivér jegyző: Ott az a probléma, hogy nincs mind a két oldalon járda, és anélkül nem lehet zebrát felfesteni.

Karácsony József polgármesteri biztos: A gyalogátkelő felfestett, kitáblázott kell, hogy legyen, és mindkét oldalán szilárd burkolatú járdának kell lenni.

Nagy Tibor helyi lakos: Kéri, hogy a polgárőrség és a körzeti megbízott elérhetőségét tegyék ki az orvosi rendelőbe.

Dr. Pardavi Máté alpolgármester: A polgárórség a szükséges eszközökre pályázni fog tudni. A szomszédvitákkal kapcsolatban elmondja, hogy nem rendelkeznek bevizsgált zajmérővel. A zavaró hatás szubjektív.

Ottlakán Roland Olivér jegyző: A közösségi együttélés szabályairól szóló rendeletről van szó.

Nagy Tibor helyi lakos: A rendelet szabályozza, hogy mikor engedélyezett a zavaró hatás. Ha ezt meghaladóan kihez lehet fordulni.

Ottlakán Roland Olivér jegyző: A rendőrséget kell értesíteni.

Nagy Tibor helyi lakos: Fel kell hívni az emberek figyelmét a rendeletre.

Ottlakán Roland Olivér jegyző: Senkit nem lehet zavarni. A közösségi együttélés szabályairól szóló rendelet szabályozza, hogy mikor lehet hangos gépet használni.

Nagy Tibor helyi lakos: A jelzett ügyével kapcsolatban kéri, hogy egy határozat elfogadásánál határidőt jelöljenek ki.

Ottlakán Roland Olivér jegyző: Ha a polgármester asszony tesz egy megoldási javaslatot, akkor azt határidőhöz fogják kötni.

Dr. Pardavi Máté alpolgármester: Az előző testület is végül határidőt szabott, de semmit nem csinált a polgármester. Az összes lakónak lehetősége, hogy a közhivatalt ellátó személynek 30 napon belül válaszolni kell a feltett kérdésekre.

Nagy Tibor helyi lakos: Pardavi Máté megígérte az októberi kivitelezést.

Dr. Pardavi Máté alpolgármester: Nem lett elvégezve, amit ő felajánlott.

Nagy Tibor helyi lakos: Kéri, hogy oldják meg az ügyet.

Folkmayer Szimonetta polgármester: Januárban keresni fogja az ügyel kapcsolatban.

Koltai Istvánné helyi lakos: Az utak melletti szegély javítását kéri felvenni a 2025-ös tervek közé, főleg az Ady Endre, Akácos utcában.

Folkmayer Szimonetta polgármester: Tettek lépéseket, felméréseket az ügyben, szakembereket vonnak be, megkezdték az előkészítést.

Takácsné Sipos Zsuzsanna helyi lakos: Az Adventi vásárral kapcsolatban megkereste a szervezőt, hogy az ő kapujába települnének a motorosok. A motorosok zsíros kenyérral, teával kínálják meg a lakosságot. Szeretné, ha máshova kerülnének.

Szücs Arnold Gyula képviselő: Nem kaptak információt arról, hogy a motorosok mit szeretnének csinálni, mekkora helyre van szükségük, ezért döntöttek, úgy, hogy a posta előtti területen legyenek, ha motorral jönnek. Egyeztetnek a motorosokkal, és megpróbálják megoldani az elhelyezésüket a fő téren.

Takácsné Sipos Zsuzsanna helyi lakos: Mikor jelzik az Ady Endre utca elejének lezárását?

Folkmayer Szimonetta polgármester: Ki fogják írni, illetve a lakókat értesítették.

Karácsony József polgármesteri biztos: Megkérlik a polgárőröket.

Nagy Tibor helyi lakos, polgárőr: Meg fogják oldani.

Folkmayer Szimonetta polgármester: A közmeghallgatást 19:30 órakor bezárja, megköszöni a megjelenést.



Folkmayer Szimonetta
polgármester



Ottlakán Roland Olivér
jegyző