

8/2022/Ny.

Jegyzőkönyv
Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendes, nyilvános üléséről

Ideje: 2022. 11. 17. 18:00 óra

Helye: Polgármesteri Hivatal, Győrújfalú, Ady Endre u. 7.

Jelen vannak: *(Jelenléti ív szerint, jegyzőkönyv melléklete):*

Nagy Imre Attila	polgármester
Borsodi Bálint	képviselő
Molnár György	képviselő
Nemes Natália	képviselő

Távolmaradását előzetesen jelezte:

dr. Pardavi Máté	alpolgármester
------------------	----------------

Állandó meghívottként, tanácskozási joggal: Otlakán Roland Olivér jegyző

Nagy Imre Attila polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai közül 5 fő van jelen, így a képviselő-testület határozatképes. A képviselő-testület nyilvános ülését megnyitja.

Ismerteti a napirendi pontokat *(Meghívó szerint, jegyzőkönyv melléklete)*, javasolja a napirend elfogadását. Szavazásra teszi fel a napirend elfogadását.

Döntéshozatal:

Szavazott: 4 fő Igen szavazat: 4 Nem szavazat: 0 Tartózkodott: 0

90/2022. (XI.17.) Kt. határozat:

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a javasolt napirendi pontokat az alábbi szerint:

1. Az önkormányzat pénzügyeivel kapcsolatos tájékoztatás
2. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet elfogadása
3. A kitüntetésekről szóló 7/2013.(VII.11.) önkormányzati rendelet módosítása
4. Győrújfalú község településrendezési terv módosítás (Rp.I 142-13) véleményezési eljárása
5. Győrújfalú, belterület 354/4 hrsz-ú ingatlan adásvétele
6. Egyéb döntést igénylő ügyek

Nagy Imre Attila polgármester: Javasolja, hogy jegyzőkönyv-hitelesítő Borsodi Bálint képviselő legyen.
Szavazásra teszi fel.

Döntéshozatal:

Szavazott: 4 fő Igen szavazat: 4 Nem szavazat: 0 Tartózkodott: 0

91/2022. (XI.17.) Kt. határozat:

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Borsodi Bálint képviselőt jegyzőkönyv-hitelesítőnek megválasztja.

1. napirendi pont: Az önkormányzat pénzügyeivel kapcsolatos tájékoztatás.

Nagy Imre Attila polgármester: Év végéhez közelednek, el kell költeni a feladatalapú finanszírozásokat, amit a központi költségvetésből kapnak. A mai napon az önkormányzat bankszámláján 81.666.965 Ft van. Nagyon spóroltak, nagyon kevés önerős beruházást indítottak el. Ebből az összegből már le van kötve: orvosi rendelő és polgármesteri hivatal pótmunkái 10,5 millió forint, orvosi eszközök 3 millió forint, szociális támogatások 4 millió forint (62 év feletti karácsonyi támogatása), utak karbantartása 1,5 millió forint, kerékpárút felújítása 8 millió forint, közvilágítás bővítés, csere (Petőfi utca, Duna utca, Akácok utca, Mátyás király krt.) 1,4 millió forint, karácsonyi díszvilágítás nettó 700 forint, hivatal, faluház klímái 1,5 millió forint, óvoda, bölcsőde karácsonyi ajándékai 500 ezer forint. Ha ezeket elköltik, akkor kb. 49 millió forint marad, és nincsenek finanszírozási problémái az önkormányzatnak. Napelemes, 20 wattos, ledes, mozgásérzékelős lámpa felállítva nettó 600-650 ezer forintba kerülne darabonként, kéri hogy döntsenek róla. Ismereti a bevételek alakulását, elmondja, hogy a költségvetésben a bevételi oldalt mindig egy kicsit alultervezik. Adóbevételeket 27,2 millió forintra tervezték, október 31-ig beérkezett 30,2 millió forint. A pénzmaradvány átvitelre kerül a következő évre. Idén már nem akarta önerőből a kerékpárút fennmaradó részét felújítani, viszont ígéretet kaptak, hogy erre is kapnak pénzt. Az összes, nem térköves belterületi szakaszra pályáztak, de kevesebb pénzt kaptak. Az elnyert összeg erre a szakaszra lett elég. Kéri, hogy döntsenek, hogy a Tó utcába legyen-e lámpa.

Molnár György képviselő: Ne legyen sötétség, mindenképpen kell lámpa.

Borsodi Bálint képviselő: Javasolja 5 db lámpa elhelyezését.

Nagy Imre Attila polgármester: Szavazásra teszi fel 5 db lámpa beszerzését.

Döntéshozatal:

Szavazott: 4 fő Igen szavazat: 4 Nem szavazat: 0 Tartózkodott: 0

92/2022. (XI.17.) Kt. határozat:

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy beszerez 5 db napelemes, 20 wattos, ledes, mozgásérzékelős lámpát felállítással nettó 650 ezer/darab áron.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 31.

2. napirendi pont: A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet elfogadása

Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete.

Nagy Imre Attila polgármester: Elmondja, hogy a korábban elfogadott szervezeti és működési szabályzat nem egy falunak való. Minden feladatot kiszerveztek a bizottságoknak, aztán a bizottságok nem döntöttek. Tudta, hogy nem jó, de ilyen szmsz szerint kellett dolgozni, működni. Javasolja, hogy térjenek vissza a régi, egyszerűbb szmsz-hez. Szavazásra teszi fel a rendelet elfogadását.

Döntéshozatal:

Szavazott: 4 fő

Igen szavazat: 4

Nem szavazat: 0

Tartózkodott: 0

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

9/2022. (XI.30) önkormányzati rendelete

a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról *(jegyzőkönyv melléklete)*

3. napirendi pont: A kitüntetésekéről szóló 7/2013.(VII.11.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete.

Nagy Imre Attila polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Szavazásra teszi fel a rendelet módosítását.

Döntéshozatal:

Szavazott: 4 fő

Igen szavazat: 4

Nem szavazat: 0

Tartózkodott: 0

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

10/2022. (XI.30.) önkormányzati rendelete

a kitüntetésekéről szóló 7/2013.(VII.11.) önkormányzati rendelet

módosításáról *(jegyzőkönyv melléklete)*

4. napirendi pont: Győrújfalú község településrendezési terv módosítás (Rp.I 142-13) véleményezési eljárása

Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete.

Nagy Imre Attila polgármester: Ismerteti az előterjesztést és a módosítást.

Dr. Pardavi Máté alpolgármester megérkezett az ülésre.

Nagy Imre Attila polgármester: Szavazásra teszi fel a polgármester felhatalmazását az eltérő vélemények egyeztető tárgyalásának összehívására.

Döntéshozatal:

Szavazott: 5 fő Igen szavazat: 5 Nem szavazat: 0 Tartózkodott: 0

93/2022. (XI.17.) Kt. határozat:

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy Győrújfalú község településrendezési terv módosítás (Rp.I 142-13) véleményezési eljárása keretében az eltérő vélemények egyeztető tárgyalását összehívja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. november 30.

5. napirendi pont: Győrújfalú, belterület 354/4 hrsz-ú ingatlan adásvétele

Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete.

Nagy Imre Attila polgármester: Ismerteti az előterjesztést. A rendezési tervben ott egy kikötőút van kiszabályozva.

Nagy Imre Attila polgármester: Szavazásra teszi fel megállapodás megkötését

Döntéshozatal:

Szavazott: 5 fő Igen szavazat: 5 Nem szavazat: 0 Tartózkodott: 0

94/2022. (XI.17.) Kt. határozat:

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megállapodást köt a Győrújfalú, belterület 354/4 helyrajzi számú ingatlan telekfelosztása tárgyában adásvétellel vegyesen.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a mellékelt megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 31.

6. napirendi pont: Egyéb döntést igénylő ügyek

- Igazgatási szünet

Ottlakán Roland Olivér jegyző: A 460/2022.(XI.10.) Kormányrendelet felhatalmazást ad a képviselő-testületnek, hogy határozatban döntsön az igazgatási szünet elrendeléséről. A polgármesteri hivatal 2022. december 22-től 2023. január 6-ig tarthat igazgatási szünetet.

Nagy Imre Attila polgármester: Ez összhangban van az óvodai, bölcsődei és iskolai leállással.

Ottlakán Roland Olivér jegyző: A dolgozók szabadságon lesznek ez idő alatt.

Nagy Imre Attila polgármester: Szavazásra teszi fel az igazgatási szünet elrendelését a Győrújfalui Polgármesteri Hivatalban 2022. december 22-től 2023. január 6-ig.

Döntéshozatal:

Szavazott: 5 fő Igen szavazat: 5 Nem szavazat: 0 Tartózkodott: 0

95/2022. (XI.17.) Kt. határozat:

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy igazgatási szünetet rendel el a Győrújfalui Polgármesteri Hivatalban 2022. december 22-től 2023. január 6-ig.

Felelős: jegyző

Határidő: 2022. december 22 – 2023. január 6.

- Közvilágítás időtartama

Ottlakán Roland Olivér jegyző: Tájékoztatja a képviselőket, hogy a 449/2022.(XI.9.) Kormányrendelet felhatalmazást ad a képviselő-testületnek, hogy Eon-nal egyeztetve elrendelje a közvilágítás időtartamának csökkentését.

Nagy Imre Attila polgármester: Győrújfalú, Győrzámoly, Győrladamér, Dunaszeg, Dunaszentpál, Öttevény, Kunsziget, Abda és Börcs polgármesterei között történt egyeztetés ezzel kapcsolatban. Az Eon a fel- és lekapcsolás idejének módosításra dobozonként 300 ezer forintos árajánlatot adott. A települések az próbálják elérni, hogy ingyen oldják meg, hogy negyed-fél órát vegyenek el a közvilágítás idejének elejéből és a végéből. Árajánlatot kért arra, hogy 150 db izzó leszerelésére, tárolására, felszerelésére, amit 1.600.000 Ft + ÁFA összegért végeznének el. Ez nem éri meg. Ha 2023-ban is megkapjuk az idej állami finanszírozást, akkor az fedezi a közvilágítást. A polgármesterek egységesen próbálnak fellépni. Egyeztetett az Eon területgazdájával. Javasolja, hogy egyelőre ne döntsenek ebben a kérdésben.

A képviselő-testület nem hozott határozatot.

- Nagy Kálmán kérelme

Nagy Kálmán helyi lakos: Az a kérése az önkormányzathoz, hogy a temető területén belül alakítsák ki a védőtávolságot, mivel a mellett lévő terület a tulajdonukat képezi. Az ő területükön jelölték ki a zöldövezetet, ami neki nem megfelelő.

Nagy Imre Attila polgármester: Írásban válaszolni fog Nagy Kálmán telkével kapcsolatos megkeresésére. A megoldás nem az ő kezükben van, nem tudnak mit tenni.

Nagy Kálmán helyi lakos: Ennek a településnek kell egy új temető.

Nagy Imre Attila polgármester: Ha módosítják a rendezési tervet és leveszik a védőfásítást, akkor hogyan lesz építési telek?

Nagy Kálmán helyi lakos: Most is az.

Nagy Imre Attila polgármester: Nem lehet rá építkezni.

Nagy Kálmán helyi lakos: Kéri a korábbi állapot visszaállítását.

Nagy Imre Attila polgármester: Próbálták a rendezési tervben elintézni, de a főépítész azt mondta, hogy nem lehet kialakítani új beépítetlen építési telket.

Nagy Kálmán helyi lakos: Kéri az önkormányzatot, hogy a kerítésen belül alakítsa ki a védőtávolságot.

Nagy Imre Attila polgármester: Csak temetői épületet lehet rá építeni, mert temető besorolásban van a telek.

Ottlakán Roland Olivér jegyző: A hatályos jogszabály nem teszi lehetővé azt, hogy új építési telek alakuljon ki mindaddig, amíg a településen van be nem épített építési telek kijelölve.

Nagy Imre Attila polgármester: Rengeteg építési telek van kijelölve a rendezési tervben. Megvették volna a telket építési telek árban, de nem tudták, mert nem az a besorolása.

Dr. Pardavi Máté alpolgármester: Továbbra sem támogatja, hogy lekerüljön a telekről a temető besorolás. Véleménye szerint ki kell fizetni terület árát. Ki kell hívni egy értékbecslőt, és el kell indítani a kisajátítási eljárást, mert ez közérdek. Egy másik temető kialakítása sokkal többbe kerül, mint egy telek megvásárlása.

Ottlakán Roland Olivér jegyző: Ez egy elfogadott rendezési terv, már kialakult állapot, ezt visszacsinálni nem lehet. Ezt a telket csak értékcsökkentett áron tudja az önkormányzat kifizetni.

Dr. Pardavi Máté alpolgármester: Azért értékcsökkent, mert temetőnek van besorolva, de ha vitatják, akkor a kisajátítási eljárásban megteheti.


Napirend után

Ottlakán Roland Olivér jegyző: Tájékoztatja az új képviselőket, hogy vagyonynyilatkozatot kell tenniük, és kérelmezniük kell a felvételüket köztartozásmentes adatbázisba.


Nagy Imre Attila polgármester: A nyilvános testületi ülést 19:30 órakor bezárja, megköszöni a megjelenést.



Nagy Imre Attila
polgármester



Borsodi Bálint
jegyzőkönyv-hitelesítő



Ottlakán Roland Olivér
jegyző